

„Haus Henkel“

Viel Raum zum Wohlfühlen

Presseservice
Federkiel und Partner
Salzburger Straße 13
83071 Schloßberg
Tel.: 08031/2765-0
Fax: 08031/7438
E-Mail: info@f-marketing.de
www.f-marketing.de

Der ideale Platz für ein Schlösschen aus purem Holz: Ein ausladendes Grundstück mit altem Baumbestand ringsum, ein natürlicher Teich und der unverbaubare Blick in die Umgebung. So dachten auch die Eigentümer dieses Blockhauses des finnischen Marktführers HONKA und realisierten hier ihren Traum vom gesunden Wohnen in unverfälschter Natur.

Die Architektur des Hauses überrascht mit turmartig hochgezogenen Erkern, die durch die Farbgebung noch zusätzlich betont werden. Die großen, auf dieser Seite teilweise bis unter das Dach reichenden Fensterfronten versorgen die Räume mit viel Helligkeit und geben den Blick auf die malerische Umgebung frei. Hier befinden sich hufeisenförmig um die Gartenterrasse gruppiert: Küche, Essplatz und das Wohnzimmer. Im rückwärtigen Teil befinden sich Arbeitszimmer, Hauswirtschaftsräume, die Diele mit Treppenraum und ein WC.

Unterm Dach, im Obergeschoss, bieten vier Schlafzimmer, zwei Bäder sowie ein eigenes Gäste-WC viel Komfort für Kinder, Eltern und ihre Gäste. Auch befinden sich hier noch zwei praktische Abstellräume für alles, was nicht ständig gebraucht wird.

Fortsetzung Seite 2 „Haus Henkel“

Presseservice
Federkiel und Partner
Salzburger Straße 13
83071 Schloßberg
Tel.: 08031/2765-0
Fax: 08031/7438
E-Mail: info@f-marketing.de
www.f-marketing.de

Umweltfreundliche Energiebilanz

Ein Blockhaus des finnischen Herstellers HONKA besteht zu 100% aus massivem Polarkieferholz, sowie die Natur des finnischen Waldgürtels es liefert. Bei der Photosynthese entnehmen die Wälder der Atmosphäre das Treibhausgas CO₂. Dieses wird im Holz über die gesamte Lebensdauer gespeichert, und erst bei der Rückführung in den natürlichen Kreislauf wieder an die Umwelt abgegeben. Die Nutzung von Holz, vor allem im Hausbau, entzieht das CO₂ also für lange Zeit dem natürlichen Kreislauf – und trägt auf diese Weise aktiv zum Schutz der bedrohten Erdatmosphäre bei.

Die Isolationsfähigkeit der Holzbalken liegt bei gleicher Wandstärke um ein Vielfaches höher als, bei Ziegel- oder Betonwänden. Die Gesamtenergiebilanz eines Blockhauses fällt außerdem durch seine Fähigkeit Wärme lange zu speichern und bei Bedarf wieder abzugeben günstiger aus als bei vergleichbaren Massivbauten. Auch die subjektive Wohlfühltemperatur ist im massiven Holzhaus um bis zu 3 Grad höher. Unter Verwendung der von HONKA patentierten „ProEnergy“-Technologie und dem Einsatz regenerativer Energien, wie Solar und Erdwärme, sind alle Niedrigenergiestandards bis hin zum Passivhaus realisierbar.

Presseinfo



Today's homes. Naturally.

Fortsetzung Seite 3 „Haus Henkel“

Presseservice
Federkiel und Partner
Salzburger Straße 13
83071 Schloßberg
Tel.: 08031/2765-0
Fax: 08031/7438
E-Mail: info@f-marketing.de
www.f-marketing.de

50 Jahre HONKA

Das Unternehmen wurde 1958 von den Brüdern Saarelainen im finnischen Lieksa gegründet. Mit modernen Fertigungsmethoden entwickelten sie den traditionellen Blockhausbau vom Handwerk bis zur industriellen Produktion. Heute ist der finnische Blockhausbauer anerkannter Marktführer und weltweit die Nummer 1 im massiven Holzhausbau. Mehr als 70.000 Bauherren in über 30 Ländern gehören zwischenzeitlich zur großen HONKA-Familie.



Hausangaben „Henkel“

Hersteller	HONKA Blockhaus GmbH
Konstruktiver Baustoff	Massiv-Holz (Finnische Kiefer)
Bauweise	Haus massiv, Gauben geständert
Dach	Satteldach
Dachneigung	35,0°
Dachdeckung	Dachziegel
Abmessungen - Außenmaß	14,18 x 14,18 m
Wohnfläche (Gesamt)	238,50 m ²
Innenausbau	In Holz
Bodenbeläge	nach Wahl
Wand- und Deckenbeläge	Holzverkleidung
Innentüren	Massiv-Holz Türen
Fenster	Massiv-Holz Fenster
Preis	auf Anfrage
Dicke der Außenwand	204 mm
Schalldämm-Maß	auf Anfrage
U-Wert der Außenwand (früher k-Wert)	0,57 bei einer Wandstärke von 204 mm (0,17 U-Wert ProEnergy-Version)
Jahresprimärenergiebedarf maximal	auf Anfrage
Jahresprimärenergiebedarf tatsächlich	auf Anfrage
Ausstattungsumfang	gehobene Holzbauweise
Extras gegen Aufpreis	auf Anfrage
Lieferradius	Weltweit
Musterhausadresse	Kamen, Rheinau-Linx, Mannheim, Molbergen, Wiesensee

Wohnflächen „Haus Henkel“

Wohnfläche -Erdgeschoss

Wohnen	25,40 m ²
Essen	26,20 m ²
Küche	18,00 m ²
Büro	16,50 m ²
HWR	16,40 m ²
Diele	17,50 m ²
Garderobe	4,30 m ²
WC	4,30 m ²

zusammen: 128,60 m²

Wohnfläche-Obergeschoss

Kind 1	21,20 m ²
Kind 2	21,20 m ²
Eltern	17,00 m ²
Gast	8,90 m ²
Flur	18,50 m ²
Bad 1	7,50 m ²
Bad2	4,00 m ²
WC	1,60 m ²
Abstellraum 1	5,00 m ²
Abstellraum 2	5,00 m ²

zusammen: 109,90 m²

Wohnfläche gesamt 238,50 m²

Wohnfläche EG und OG: 128,60 m² + 109,90 m² = 238,50 m²

Presseinfo



Today's homes. Naturally.

Presseservice
Federkiel und Partner
Salzburger Straße 13
83071 Schloßberg
Tel.: 08031/2765-0
Fax: 08031/7438
E-Mail: info@f-marketing.de
www.f-marketing.de

Fotos „Haus Henkel“



Presseinfo



Today's homes. Naturally.

Presseservice
Federkiel und Partner
Salzburger Straße 13
83071 Schloßberg
Tel.: 08031/2765-0
Fax: 08031/7438
E-Mail: info@f-marketing.de
www.f-marketing.de

Fotos „Haus Henkel“



Presseinfo



Today's homes. Naturally.

Presseservice
Federkiel und Partner
Salzburger Straße 13
83071 Schloßberg
Tel.: 08031/2765-0
Fax: 08031/7438
E-Mail: info@f-marketing.de
www.f-marketing.de

Pressematerial auf CD-Rom

- Text
- Datenbank
- Raumflächen
- Bilder
- Grundrisse (nur auf CD-Rom)

HONKA Blockhaus GmbH – Hohe Feldstraße 12 – 496 96 Molbergen
info@honka.com - www.honka.com infoline 0800 / 6946652

